

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΜΑΪΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 460

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 37337/1520 (1)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε κτίρια της περιοχής «Νεοχώρι» της πόλεως Ρόδου (Ν. Δωδεκανήσου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 3) αυτού.

2. Την από 15.1.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7), αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες γενικής ή μερικής κατεδάφισης και προσθήκης ως και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα ακίνητα περιοχής «Νεοχώρι» Ρόδου (Ν. Δωδεκανήσου), που αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα και σημειώνονται με μαύρο χρώμα στα σχετικά (3) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2.000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ, αριθ. 37337/1520/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

1. Οδός Καλύμνου - Λέρου	«Ενυδρείο
2. Οδός Βασ. Κων/νου και Νίκου Σάββα	Ξενοδ. «των Ρόδων»
3. Οδός Κώ	Ιπ. Μύλος
4. Οδός Βασ. Κων/νου	Βοηθ. κτίσμα Ξενοδ. «των Ρόδων»
5. Πλατ. Κουντουριώτου	Πολεοδομικό γραφείο
6. Πλατ. Κουντουριώτου	Πρώην «Μουφτείο»
7. Πλατ. Κουντουριώτου	Στρατολογικό Γραφείο
8. Οδός Βασ. Κων/νου και Πλ. Κουντουριώτου	Τζαμί «Μουράτ Ρέϊς»
9. Οδός Πλατ. Κουντουριώτου	«ΕΛΛΗ»
10. Οδός Πλατ. Κουντουριώτου	Γρ. Μέσης Εκπαίδευσης
11. Οδός Πλατ. Κουντουριώτου	Ν.Ο.Ρ.
12. Οδός Πλ. Ελευθερία και Πλ. Κουντουριώτου	Νομαρχία
13. Πλ. Ελευθερίας	Μητρόπολη (Γραφεία)
14. Πλ. Βασ. Γεωργίου	Εθνικό Θέατρο
15. Πλ. Βασ. Γεωργίου και Βασ. Γεωργίου	Δημαρχείο
16. Οδός Γ. Ευσταθίου	Θ. Κιν/φος «ΡΟΔΟΝ & Δημ. Θέατρο»
17. Οδός Αμερικής	
18. Οδός Πλ. Ελευθερίας & Πλ. Β. Γεωργίου	Κτ. Α.Δ.Χ.Δ.
19. Πλ. Ελευθερίας	Ταχυδρομείο
20. Πλ. Ελευθερίας	Κ. Λιμεναρχείο Ρόδου
21. Οδός 25ης Μαρτίου & Εθν. Μακαρίου	Κιν/φος ΟΛΥΜΠΙΑ
22. Οδός Εθελοντών Δωδεκανησίων	Πυροσβεστική Υπηρεσία
23. Οδός Εθελοντών Δωδεκανησίων & Αμερικής	Α' Αστυνομικό Τμήμα
24. Οδός 25ης Μαρτίου 16-18	Ξενοδ. «ΟΑΣΙΣ»
25. Οδός 25ης Μαρτίου 26-28	Εστ. «Λα Μπέλ Επόκ»
26. Πλ. Ελευθερίας	Δικαστικό Μέγαρο
27. Πλωτ. Πλέσσα 2	
28. Οδός Εθν. Μακαρίου & Πλ. Πλέσσα	Γραφ. Δικηγορικού Συλλόγου
29. Οδός Πλ. Ελευθερίας	«ΑΚΤΑΙΟΝ»
30. Οδός Πλ. Ελευθερίας & Γαλλίας	ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ
31. Οδός Πλ. Ελευθερίας & Γαλλίας	Νέα αγορά — Μαντράκι
32. Οδός Ακτή Μιαούλη	Τρείς Μύλοι
33. Οδός Αβέρωφ & Παρ. Αβέρωφ & Παλαμά	
34. Οδός Αβέρωφ & Παπάγου & Παλαμά	
35. Οδός Δ. Θεοδωράκη & Παλαμά & Παπάγου	
36. Οδός Καρπάθου 2-4 και Παπάγου 15-26 και Ταρπ. Στρίνγκς 1-6	
37. Οδός Αλεξ. Παπάγου και Εθν. Μακαρίου 31	Γρ. ΕΟΤ και Τουρ. Αστυνομία
38. Οδός Αμερικής 4 και Πλαστήρα	Εστιατ. «Παντελαίος»
39. Οδός Αλεξ. Διάκου 2 & Αμερικής 1	
40. Οδός Βασ. Φρειδερίκης	Ξενοδ. «ΘΕΡΜΑΙ»
41. Οδός Εθν. Μακαρίου & Δημοκρατίας 12 (Βασ. Φρειδειρίκης)	Οικ. Εφορ. Δημοσίων κτημάτων Ρόδου.
42. Οδός Ελ. Βενιζέλου 2	
43. Οδός Αλεξ. Διάκου 5	
44. Οδός Ελ. Βενιζέλου 16-18	
45. Οδός Ελ. Βενιζέλου 20-22	
46. Οδός Ελ. Βενιζέλου 24-26	
47. Οδός Ελ. Βενιζέλου 16	Ιατροκοινωνικό Κέντρο του ΠΙΚΠΑ
48. Οδός Ελ. Βενιζέλου	Παιδικός Σταθμός
49. Οδός Ελ. Βενιζέλου	Ροδιακή Επαύλη πρων. Βασ. Επ.
50. Οδός Ερυθρού Σταυρού 9	
51. Οδός Ερυθρού Σταυρού 11	Ιπτ. Μύλος

52. Οδός Παπαλουκά & Ερ. Σταυρού	Ιππ. Μύλος
53. Οδός Ερυθρού Σταυρού	Γ. Νοσοκομείου Ρόδου
54. Οδός Μεταξά 1 & Ερ. Σταυρού 6	Υπουργείο Κοινων. Υπηρεσιών
55. Οδός Ερυθρού Σταυρού 10Β	
56. Οδός Ερυθρού Σταυρού 10Α	
57. Οδός Ερυθρού Σταυρού 8	
58. Παπαλουκά 8	
59. Οδός Ακτή Μιαούλη	Ιππ. Μύλος
60. Οδός Πλ. Βασ. Παύλου 17	Υγειονομείο
61. Οδός Τήλου και Πλ. Β. Παύλου	
62. Οδός Πλ. Βασ. Παύλου 9–11	Α.Τ.Ε.
63. Οδός Ακτή Μιαούλη	Μύλος
64. Οδός Ακτή Μιαούλη & Πάτμου 1	Μύλος
65. Οδός Ακτή Μιαούλη	Μύλος
66. Οδός Ακτή Μιαούλη	Μύλος
67. Οδός Ακτή Μιαούλη	Κέντρο Αλλοδαπών Δωδ/σου
68. Οδός Πλ. Βασ. Παύλου 7	
69. Β. Κων/νου & Βασ. Παύλου 18–20	
70. Οδός κώ 23 και Παντελεήμονος	
71. Οδός κώ (εσωτερικό)	Μύλος
72. Οδός Καστελλορίζου και Κώ 3	Εστιατ. 13
73. Οδός κώ & Βασ. Κων/νου 6	Μπάρ ΖυΜ
74. Οδός Ιωάννου Καζούλη 8	
75. Οδός Ηρώων Πολυτεχνείου 7	
76. Οδός Ηρώων Πολυτεχνείου 16	
77. Οδός Όθωνος και Αμαλίας 8	
78. Οδός Ηρώων Πολυτεχνείου 17	
79. Οδός Πλ. Β. Γεωργίου Α' (Ακαδημίας)	Προσκοπείον
80. Οδός Εθν. Μακαρίου	
81. Οδός Αμερικής 42	
82. Οδός Αμερικής 20–22 και Βασ. Σοφίας	
83. Οδός Αμερικής και Δ. Θέμελη 61–65	
84. Οδός Αμερικής και Δ. Θέμελη 7–17	
85. Οδός Πλ. Β. Γεωργίου Α' (Ακαδημίας)	ΑΚΑΔΗΜΙΑ
86. Οδός Κωνσταντόπαιδος 2 & Αμαράντου 12	
87. Οδός Πλ. Βασ. Παύλου 6	
88. Οδός Ηρώων Πολυτεχνείου 34	Εστιατόριο
89. Οδός Αμαράντου 47	Δημ. Σχολείο
90. Οδός Φανουράκη 16 & 28ης Οκτωβρίου 3	Πρωτοδ. Ρόδου (κατοικίες)
91. Οδός Φανουράκη 18–20	Κατοικία – Γραφεία
92. Οδός Φανουράκη 22	Κατοικία
93. Οδός 28ης Οκτωβρίου 9–11	
94. Οδός Αλεξ. Διάκου 19	Δισκοθήκη
95. Οδός Αλεξ. Διάκου 23	
96. Οδός Αλεξ. Διάκου 33	
97. Οδός Αλεξ. Διάκου 72	Κατάστημα – κατοικία
98. Οδός 28ης Οκτωβρίου 49	
99. Οδός Αλεξ. Διάκου	
100. Οδός 28ης Οκτωβρίου 90	
101. Οδός 28ης Οκτωβρίου 72	
102. Οδός 28ης Οκτωβρίου 27–35	
103. Οδός 28ης Οκτωβρίου 19–21 & Γρίβα 114	
104. Οδός 28ης Οκτωβρίου & Γρίβα 114	
105. Οδός 28ης Οκτωβρίου 50–52 ΜΑΡΙΕΤΑ	
106. Οδός 28ης Οκτωβρίου 44	
107. Οδός 28ης Οκτωβρίου και Δραγούμη Αι ψυχή	

108. Οδός Απολ. Αμερικής 9–11	
109. Οδός Παπαλουκά 20 και Μεταξά	
110. Οδός Ορφανίδου 39	Χαραλάμπειο Γηροκομείο
111. Οδός Καθοπούλη 33–35–37	
112. Οδός Καθοπούλη 46	Καθολική Εκκλησία
113. Οδός Καθοπούλη 44	
114. Οδός Καθοπούλη 36	
115. Οδός Καθοπούλη 32 & Κωνσταντόπαιδος 38	
116. Οδός Αμαράντου 10Α	
117. Οδός Αμαράντου 8	
118. Οδός Αμαράντου 4	
119. Οδός Καζούλη 25 και Αμαράντου 140	Αποθήκη
120. Οδός Αμαράντου 18	
121. Οδός Κωνσταντόπαιδος και Καθοπούλη	
122. Οδός Καθοπούλη 19	Στεγνοκαθαριστήριο
123. Οδός Όθωνος 20	Μπάρ
124. Οδός Ίωνος Δραγούμη	Νυχτερινό Κέντρο (το χασομέρι)
125. Οδός Όθωνος	
126. Οδός Κωνσταντόπαιδος και Δραγούμη	
127. Οδός Κωνσταντόπαιδος 11	
128. Οδός Ίωνος Δραγούμη και Όθωνος	
129. Οδός Καθοπούλη 3	
130. Οδός χαλλιγά 5	
131. Οδός χαλλιγά 3	Μητρόπολη
132. Οδός Δηλμπεράκη 9	
133. Οδός Δηλμπεράκη 13	
134. Οδός Δηλμπεράκη 29	
135. Οδός Δηλμπεράκη 37-39	
136. Οδός Δηλμπεράκη 47-49	
137. Οδός Δηλμπεράκη 36	
138. Πλατεία Καλλιγά 16	
139. Δηλμπεράκη 48	
140. Απολλωνίου Ρόδου 30	
141. Απολλωνίου Ρόδου 32	
142. Δηλμπεράκη 65-67	(ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΠΑΝΣΙΟΝ)
143. Οδός Δηλμπεράκη 60-62, 69-71, 73-75	
144. Οδός Δηλμπεράκη 64	
145. Οδός Απολλωνίου Ρόδου 72	
146. Οδός Δηλμπεράκη 92	
147. Οδός Ορφανίδου 3	
148. Οδός Ορφανίδου 1	
149. Οδός Δηλμπεράκη 12-14	

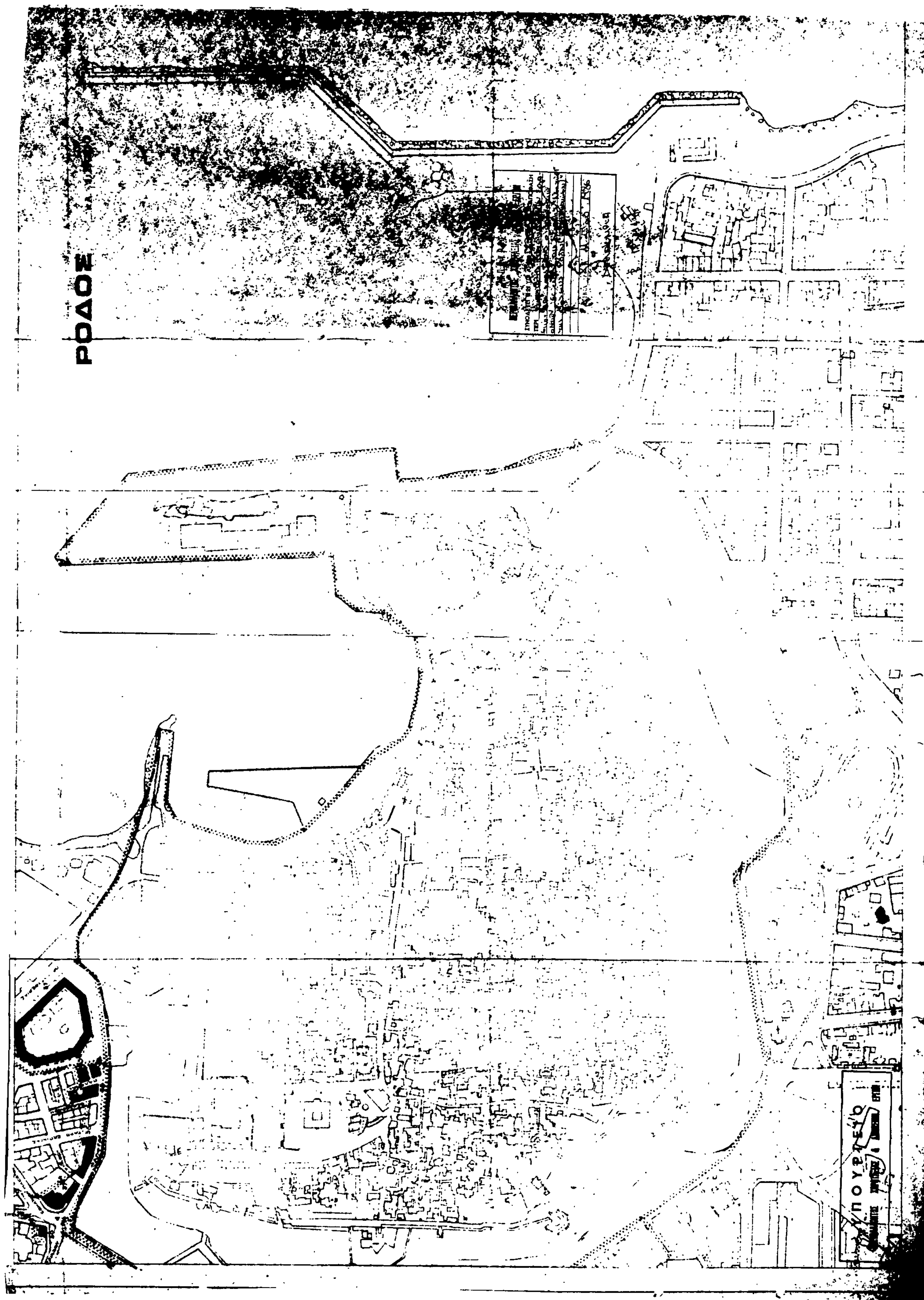
2) Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι εργασίες επισκευής και αποκατάστασης των αναφερομένων κτιρίων, που εκτελούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.) χωρίς αλλοίωση της αρχιτεκτονικής μορφής τους.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΡΟΔΟΣ

ΥΧΟΠ

Δ/νση Γ7 (παραδοσιακων οικισμων)

ΡΟΔΟΣ κλ 1:2000

για κηρυξη

εχουν κηρυχθη

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΘΗΝΑ 21

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΡΟΔΟΣ

κλ. 1:2000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Αθήνα 21 Μαΐου 1986

Β. Γρυπάρη

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αριθ. Π. 11308/85 (2)

Αναγνώριση παρόδου οδού Αγ. Γεωργίου στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Τού από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεώς αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 4/5.3.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας.

Σύμφωνα με την οποία γνωμοδότησε υπέρ της διατηρήσεως της παρόδου Αγ. Γεωργίου.

2. Την από 24.12.1985 αίτηση των Χρίστόφορου και Μαγδαληνής Ζερδελή.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 5439/17.10.1925 πωλητήριο του Συμβ/φου Μυτιλήνης Ιωάννου Φωτίου β) 4171/20.3.1980 προικοσύμφωνο συμβόλαιο του Συμβ/φου Μυτιλήνης Γεωργίου Πασχαλίδη, από τους οποίους προκύπτει ότι η (πάροδος οδού Αγ. Γεωργίου υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μιχαήλ Κινιχλή.

5. Το από 26 Οχτωβρίου 1961 Δ/γμα ΦΕΚ. 133 Δ/3.11.61 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

Αναγνωρίζουμε ότι η (πάροδος οδού) Αγ. Γεωργίου στη Μυτιλήνη υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Μιχαήλ Κινιχλή που έχει θεωρηθεί από το Τ.Π και Π.Ε.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ ΕΚ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 24 ΦΥΛΛΟΥ

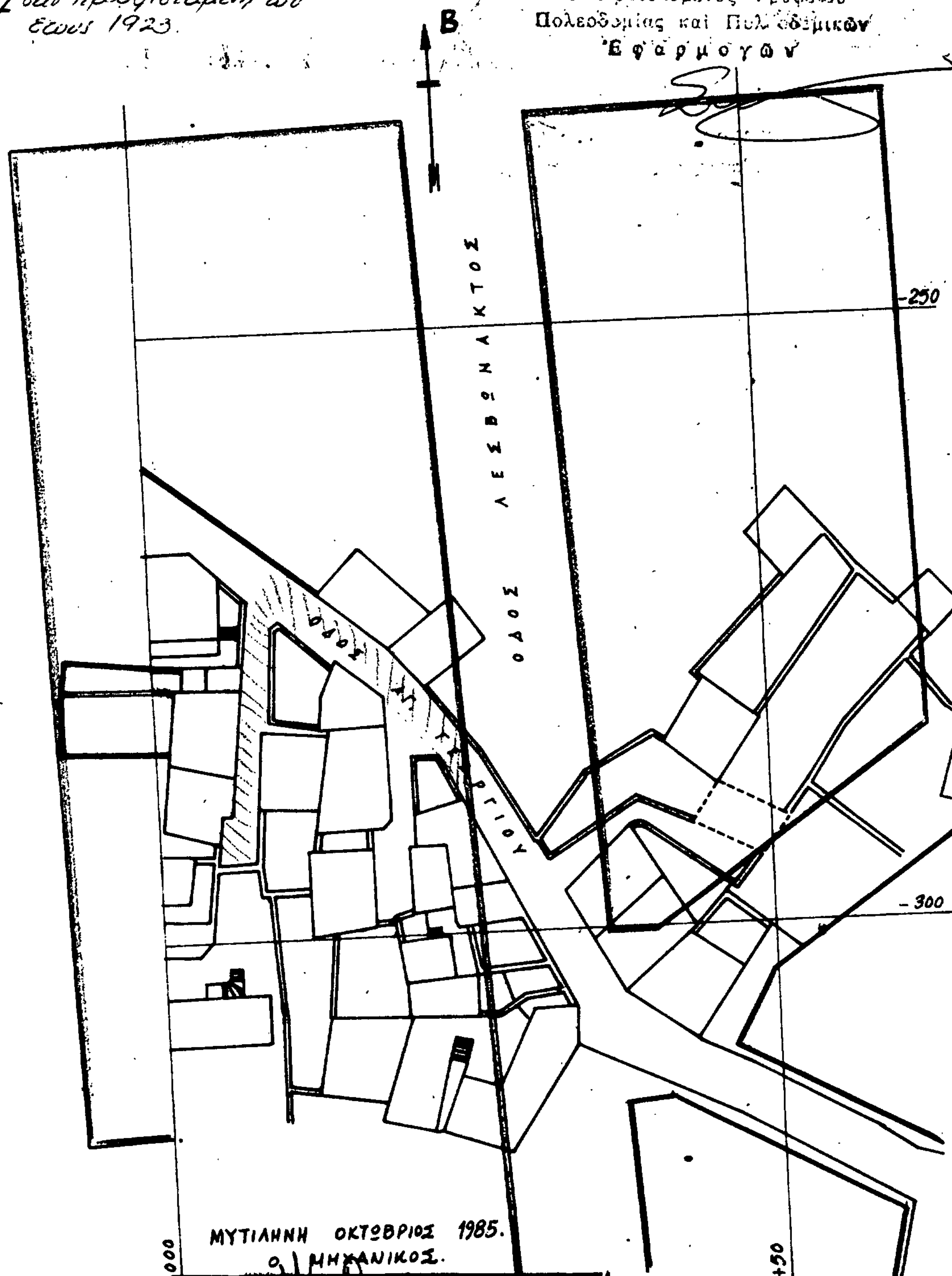
ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ.–

ΚΛΙΜΑΞ 1: 500 ..

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Μυτιλήνη 18-4-1986

Ο Προϊστάμενος Γραφείου Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών



ΜΙΧΑ... Β. ΚΙΝΙΚΛΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ [illegible]